



## Zo bespaart VvE De Rokade op energiekosten

Uitbelicht:  
**Smartsan** is een volgende  
stap in **verduurzaming**

# Licht waar en wanneer gewenst

Hoe kunnen we het energieverbruik van de verlichting in ons appartementencomplex verlagen? Met die vraag klopte de VvE van De Rokade in Spijkenisse aan bij Lightronics. De overstap naar LED verlaagde het energieverbruik en de -kosten al aanzienlijk. Met het toepassen van het slimme lichtregelsysteem SmartScan, dat zorgt voor licht waar en wanneer gewenst, is De Rokade voornemens om in te zetten op verdere besparing.



De Rokade torent hoog boven Spijkenisse uit en is een echte eyecatcher. Het gebouw is 113 meter hoog en telt 263 appartementen die zijn verdeeld over 33 verdiepingen. De gemeenschappelijke ruimtes worden verlicht met circa 600 armaturen. "Een paar jaar geleden zijn we overgestapt op LED", vertelt Jan Dalmaijer, bestuurslid van de VvE en voorzitter van de technische commissie. "De conventionele verlichting hebben we in 2017 laten vervangen door LED-armaturen van Lightronics. In gangen, trappenhuizen en aan de buitenzijde van het pand zijn toen TPN- en TTN-armaturen geïnstalleerd en de fietsenstalling en de hellingbaan worden sindsdien verlicht met PGA II-armaturen. Het resultaat zagen we direct terug, want met de overstap naar LED hebben we al ongeveer 40% bespaard op energiegebruik en -kosten."

► **Extra besparen met slimme verlichting**  
Hoe kunnen we nog meer besparen? Daar denkt VvE De Rokade samen met Lightronics over na. "Verlichting is een van de grootste energievragers van ons gebouw", vertelt Jan Dalmaijer. "De kosten daarvan worden door bewoners betaald en elke procent besparing is dus mooi meegenomen. We inventariseren nu samen met Lightronics hoeveel het toepassen van slimme verlichting ons oplevert qua besparing. Op heel veel plekken in het gebouw brandt de verlichting namelijk continu voluit, ook 's nachts, terwijl dat niet per se nodig is. We zijn daarom benieuwd wat een lichtregelsysteem als SmartScan ons oplevert. We willen SmartScan gefaseerd toepassen bij de huidige verlichting zodat we kunnen monitoren wat ons dit oplevert en bewoners kunnen wennen aan SmartScan."

"Verlichting is een van de grootste energievragers van ons gebouw, elke procent besparing is dus mooi meegenomen."

- Jan Dalmaijer  
Bestuurslid van de VvE



## Wat levert **SmartScan** op?

Met SmartScan zijn armaturen programmeerbaar op daglicht en aan- en afwezigheid. Het is mogelijk om groepen armaturen te selecteren die met elkaar communiceren, bijvoorbeeld in een gang of trappenhuis. Als een SmartScan-armatuur beweging detecteert, gaan alle armaturen binnen de groep aan. Is er niemand (meer) aanwezig in de ruimte? Dan dimt de verlichting in stapjes terug tot 10% of 20% van het vermogen of gaan ze volledig uit, al naar gelang de instelling. Afhankelijk van de groepen en instellingen, is met SmartScan een besparing van 30 à 40% mogelijk in vergelijking tot de huidige kosten.

### ► **Altijd inzicht in de status van armaturen**

SmartScan biedt meer mogelijkheden, vertelt Dalmaijer. "Ander voordeel is dat we met SmartScan op afstand de status van armaturen kunnen checken. Nu gaan onze vrijwilligers van de technische dienst elke maand het hele gebouw door om de verlichting te controleren. Werkt alles nog naar behoren? Met 600 armaturen is dat best een klus. Met SmartScan is de status van armaturen in een dashboard zichtbaar. Je kunt bij wijze van spreken vanaf de bank kijken hoe het is met de verlichting aan de andere kant van het gebouw. Zo kunnen we ook sneller in actie komen bij een storing. Met SmartScan kunnen we ook de status van noodverlichting monitoren. We onderzoeken of we hiermee de jaarlijkse keuring van de noodverlichting, die de verzekering verplicht stelt, kunnen invullen. Als dat zo is, kunnen we daarmee ook een aanzienlijke besparing realiseren."

### ► **'Lightronics neemt zijn verantwoordelijkheid'**

VvE De Rokade is tevreden over de samenwerking met Lightronics. "Het is voor ons een betrouwbare partner. Onze technische dienst doet veel in eigen beheer om kosten te besparen. Met Lightronics kunnen we op dat vlak uitstekend samenwerken. Het is een partij die snel reageert en zijn verantwoordelijkheid neemt als we vragen stellen of onderdelen nodig hebben. Voor ons als eindgebruiker zijn service en garantie belangrijk en dat biedt Lightronics."

"Lightronics is een betrouwbare partner"





Met **SmartScan** breng je licht onder controle!

## SmartScan geeft operationele statusinformatie

SmartScan is een uniek draadloos lichtregelsysteem waarmee gebruikers hun energieverbruik en de volledige operationele statusinformatie kunnen monitoren voor alle SmartScan standaard- en noodverlichtingsarmaturen. Het SmartScan dashboard geeft alle informatie die je nodig hebt over de prestaties en de werking van de afzonderlijke armaturen.

## Licht wanneer gewenst

SmartScan zorgt ervoor dat er licht is wanneer gewenst. Zo kan bijvoorbeeld de verlichting in een trappenhuis de bezoeker volgen. Of denk aan een berging, waar de veiligheid gewaarborgd moet worden en het licht moet reageren op aanwezigheid. Door het instellen van tijd en beweging is er altijd licht wanneer dat nodig is. En met het systeem blijft de slagvastheid van de armaturen gewaarborgd.

## Al ruim **1 miljoen** armaturen

SmartScan heeft een bewezen trackrecord, er zijn al ruim 1 miljoen armaturen met het systeem uitgerust. SmartScan is robuust, werkt energiebesparend en vergemakkelijkt het onderhoud.

## Voordelen

- ▶ Energiebesparend
- ▶ Verlichting regelen via de Cloud
- ▶ Realtime inzicht in de status van de armaturen
- ▶ Minder onderhoud nodig

# Bespaar direct!

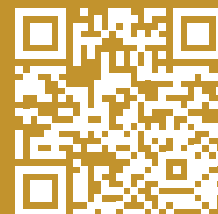
LED bespaart energie. Sneller verleden betekent daarom sneller besparen. Bijkomend voordeel: u verkleint uw CO<sub>2</sub>-voetafdruk. Hoeveel armaturen heeft u nodig? Is 1-op-1 vervanging mogelijk? Kan er gebruik worden gemaakt van de Lightronics Oppluskit? En bij vervanging: welk armatuur is waar nodig en welke lumenoutput hoort daar dan bij?

Onze lichtadviseurs kijken met u naar een duurzame totaaloplossing en verder. Wij brengen de verlichting in een appartementencomplex of complexen volledig in kaart. We kijken naar de bestaande situatie, inventariseren en documenteren met behulp van de speciale software uw armaturen en maken waar nodig foto's. Dit gedegen onderzoek is de basis voor het maken van uw lichtplan.

**Wilt u een lichtberekening laten uitvoeren?  
Wij helpen u graag!**

**Klik op of scan de QR-code voor het  
aanvragen van een lichtberekening.**

Meer weten over onze armaturen? Kijk op [Lightronics.nl](https://www.lightronics.nl) of neem contact met ons op.



## **LIGHTRONICS B.V.**

Spuiweg 19 (Haven VI, nr 1640)

5145 NE Waalwijk

**[www.lightronics.nl](https://www.lightronics.nl)**

Druk- en zetfouten en modelwijzigingen voorbehouden  
Revisiedatum: 09-12-2024

ERVAAR DE  
**KRACHT VAN LICHT**

